

## Ackerstück in Feldhusen



Obj.-Nr.: MS74-1800-080918

provisionsfrei



Größe:	1,1958 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot
Objektart:	Acker und Grünland
Ausschreibung endet:	am 25.09.2018, um 08:00 Uhr

**Objektbeschreibung:** In Feldhusen bieten wir Ihnen ein ca. 1,2 ha großes Flurstück zum Kauf an. Eine Teilfläche von ca. 1 ha ist als Ackerland ausgewiesen. Diese Ackerfläche verfügt über eine durchschnittliche Bonität von ca. 55 Bodenpunkten. Die restliche Fläche ist eine geschützte Gehölzfläche. Das Flurstück ist ab 01.10.2018 pachtfrei.

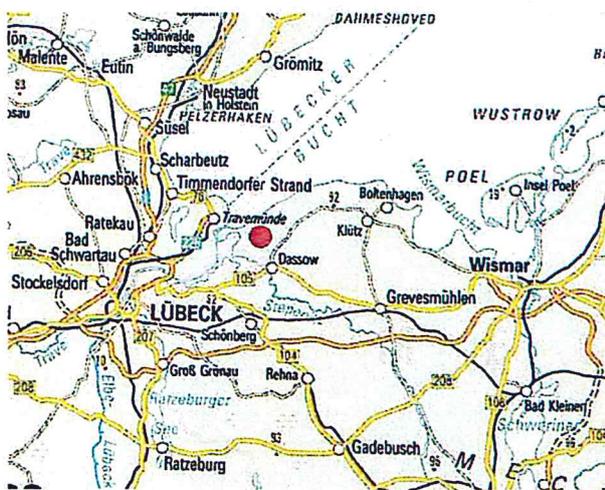
Weitere Informationen finden Sie unter "Mehr ...".

**Lagebeschreibung:** Feldhusen ist ein Ortsteil der Stadt Dassow. Von hier aus erreichen Sie die Ostseeküste in ca. 2 km. Das Flurstück erstreckt sich zwischen Ortsstraße "Buchenweg" und Naturschutzgebiet.

**Ansprechpartner:** BVVG - Landesniederlassung  
Mecklenburg-Vorpommern  
Frau Ricarda Grosse  
Tel.: 0385 6434-202

**Adresse** BVVG - Ausschreibungsbüro  
**für** Postschließfach 55 01 34  
**Gebote:** 10371 Berlin  
Tel.: 030-4432 1099  
Fax: 030-4432 1210  
gebote@bvv.de

### Lage



**Bundesland:** Mecklenburg-Vorpommern  
**Kreis:** Nordwestmecklenburg  
**Gemeinde:** Dassow, Stadt  
**Gemarkung:** Feldhusen

© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie  
[www.bkg.bund.de](http://www.bkg.bund.de)

## Ackerstück in Feldhusen

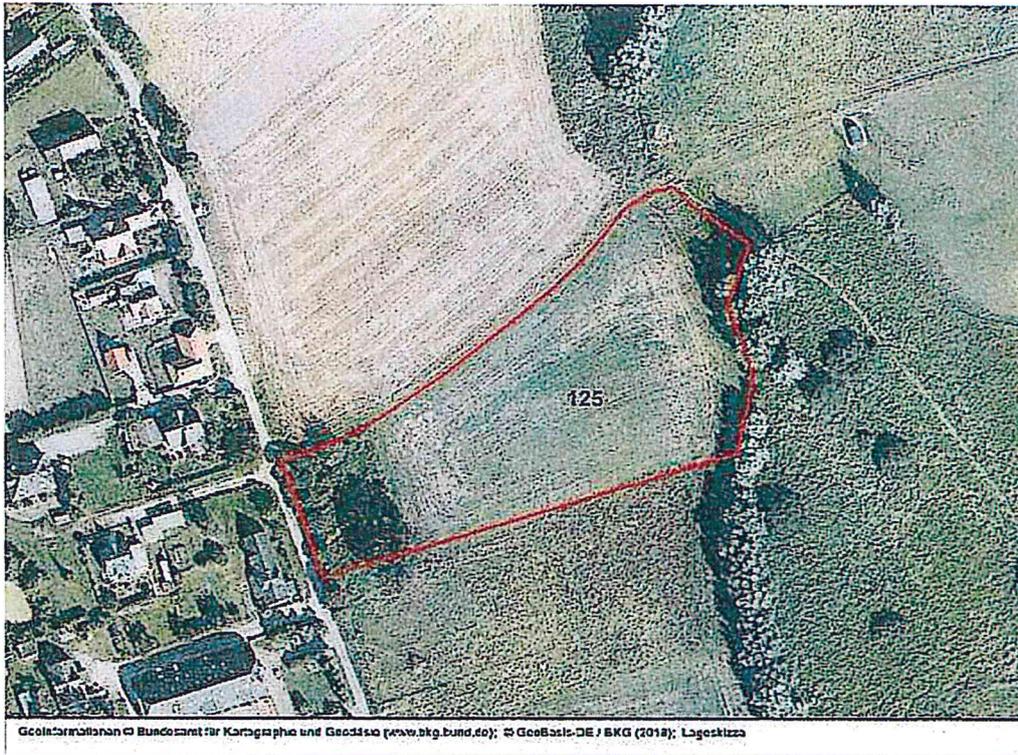


Flächenansicht

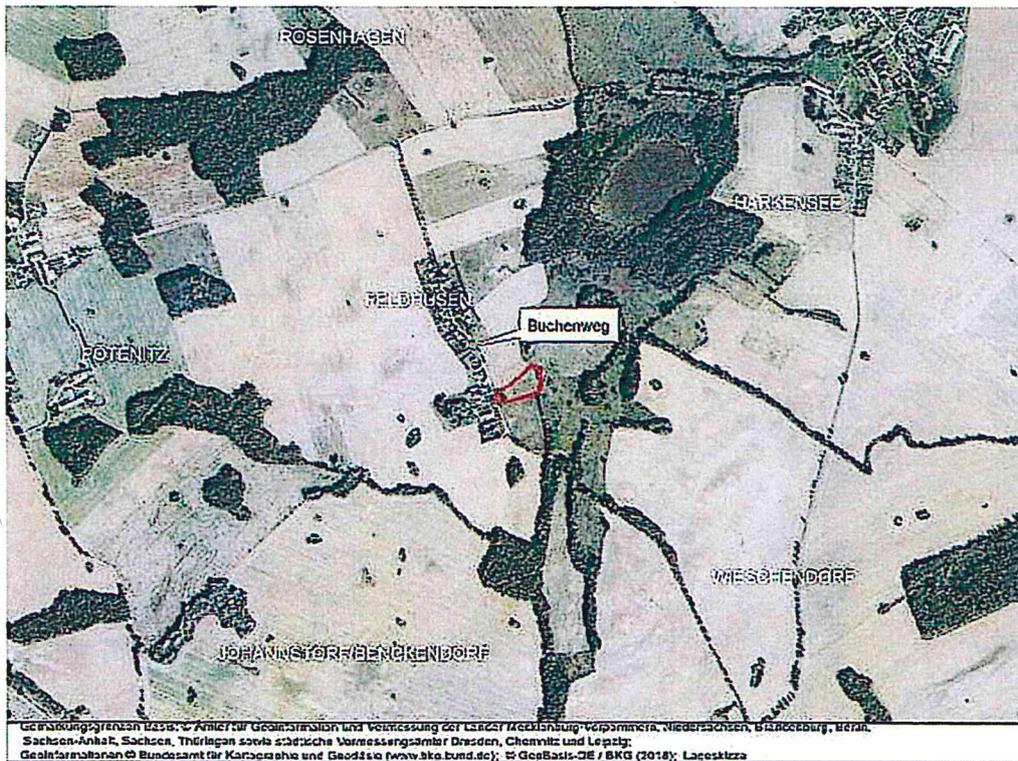


Flächenansicht von der Straße

# Ackerstück in Feldhusen

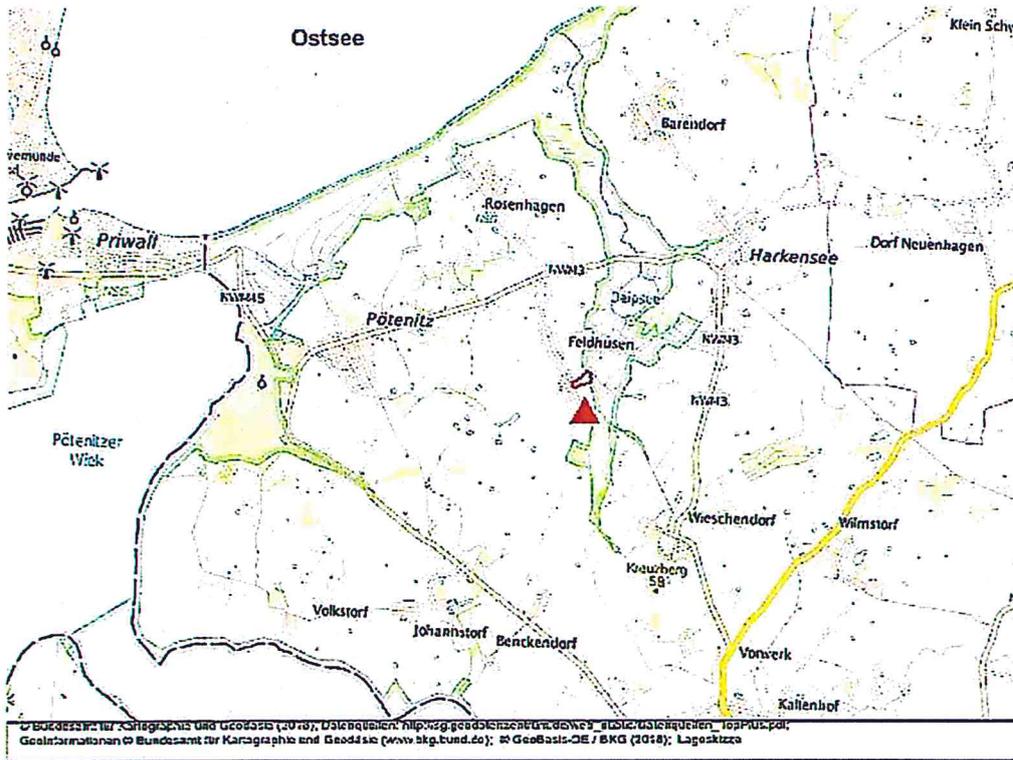


## Ausschreibungsobjekt



## Lage auf dem Luftbild

# Ackerstück in Feldhusen



topografische Lage

## Ackerstück in Feldhusen



### Weitere Informationen

Bis zum 30.09.2018 besteht ein Pachtvertrag, der für die Restlaufzeit vom Erwerber zu übernehmen ist.

Der Erwerb der Fläche erfolgt im derzeitigen Zustand. Eine Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel wird ausgeschlossen.

Die Aufteilung der Nutzungsarten entnehmen Sie bitte der Flurstücksliste.

#### Gehölzfläche/Ödland:

Diese Teilfläche ist ein geschütztes Gehölzbiotop. Auf der Fläche steht eine Stiel-Eiche, die als Naturdenkmal ausgewiesen ist. Sie gehört zu den ältesten Eichen des Landkreises.

Gemäß § 28 (2) BNatSchG sind die Beseitigung und alle Handlungen, die zu einer Zerstörung, Veränderung oder Beschädigung des Naturdenkmales führen können, verboten. Dazu zählt auch das unmittelbare Umfeld des Baumes.

#### Grundbuchstand:

Der Ausschreibungsgegenstand ist frei von Lasten in den Abteilungen II und III des Grundbuches.